



# महाराष्ट्र शासन राजपत्र

## भाग चार-ब

वर्ष ६, अंक १४]

गुरुवार ते बुधवार, जून ५-११, २०१४/ज्येष्ठ १५-२१, शके १९३६

[पृष्ठे ४, किंमत : रुपये २०.००

### प्राधिकृत प्रकाशन

महाराष्ट्र शासनाने महाराष्ट्र अधिनियमांन्वये तयार केलेले (भाग एक, एक-अ आणि एक-ल यांमध्ये प्रसिद्ध केलेले नियम व आदेश यांव्यतिरिक्त) नियम व आदेश.

नोंदणी महानिरीक्षक व मुख्य नियंत्रक महसूल प्राधिकारी

महाराष्ट्र राज्य, पुणे ४११००१, दिनांक २१ मे २०१४

### अधिसूचना

महाराष्ट्र मुद्रांक अधिनियम, १९५८.

क्रमांक मुद्रांक. २०१४/क्र. का.५/प्र. क्र. ९/२०१३.—महाराष्ट्र मुद्रांक अधिनियम, १९५८ (१९५८ चा मुंबई ६०) (यापुढे ज्याचा उल्लेख उक्त अधिनियम असा करण्यात आला आहे.) चे कलम १० पोट-कलम ३ अन्वये दिलेल्या अधिकाराचा वापर करून मुख्य नियंत्रक महसूल प्राधिकारी याद्वारे विहित करतात की, उक्त अधिनियमाचे सोबतच्या तक्त्याचे रकाना क्र. (२) मध्ये नमूद केलेल्या, अनुच्छेदानुसार मुद्रांक शुल्क देय ई-एसबीटीआर द्वारे ई-पेमेंट पद्धतीने शासकीय आभासी कोषागारामध्ये प्राधिकृत सहभागी बँकामार्फत भरता येईल.

आणि यापुढे असेही घोषित करीत आहे की, उपरोक्त कलम १० चे पोट-कलम ३ चे प्रयोजनार्थ दस्तऐवजावर उपरोक्त प्रमाणे मुद्रांक शुल्काच्या प्रदानाचा शेरा नमूद करण्यासाठी सोबतच्या तक्त्याचे रकाना क्र. (३) मध्ये नमूद अधिकारी हे समुचित अधिकारी असतील.

### तक्ता

अ. क्र.	महाराष्ट्र मुद्रांक अधिनियम, १९५८ चे परिशिष्ट १ मधील अनुच्छेद	समुचित अधिकारी
(१)	(२)	(३)
१	अनुच्छेद १७ प्रमाणपत्र अनुच्छेद ३७ शेअर्स वाटपपत्र	(१) नोंदणी अधिनियम, १९०८ अन्वये नियुक्त सर्व दुय्यम निबंधक किंवा, (२) महाराष्ट्र मुद्रांक अधिनियम, १९५८ अन्वये नियुक्त सर्व मुद्रांक जिल्हाधिकारी किंवा, (३) प्राधिकृत बँकांनी ई-एसबीटीआरवर स्वाक्षरी करण्यासाठी नियुक्त केलेले अधिकारी.

डॉ. श्रीकर परदेशी,

नोंदणी महानिरीक्षक व मुख्य नियंत्रक महसूल प्राधिकारी,

महाराष्ट्र राज्य, पुणे

**INSPECTOR GENERAL OF REGISTRATION  
AND CHIEF CONTROLLING REVENUE AUTHORITY**

Maharashtra State, Pune 411 001, dated the 21st May 2014

*NOTIFICATION*

MAHARASHTRA STAMP ACT, 1958.

No.D-5/C.R.9 /2013.—In exercise of the powers conferred by sub-section (3) of section 10 of the Maharashtra Stamp Act, 1958 (Bom. LX of 1958) (hereinafter referred to as the “ said Act ”), the Chief Controlling Revenue Authority, Maharashtra State, hereby specifies that, the stamp duty in respect of instruments chargeable with duty under articles of Schedule I of the Maharashtra Stamp Act, mentioned in the column (2) of Table of this notification may be paid by means of e-payment by way e-SBTR, in Government Virtual Treasury through authorized participatory Banks.

And also declares that, the officers mentioned in the column (3) of Table of this notification shall be the proper officers for endorsing the stamp duty so paid, for the purposes of the above sub-section (3) of section 10 of the said Act.

**Table**

Sr. No. (1)	Articles of Schedule I of the Maharashtra Stamp Act, 1958 (2)	Proper Officer (3)
1	Article 17 - Certificate Article 37 - Letter of Allotment of Shares	(1) All the Sub Registrars appointed under the Registration Act, 1908 or, (2) all the Collectors of Stamps appointed under the Maharashtra Stamp Act, 1958 or, (3) the officers appointed by the Authorized Participatory Banks to sign on the e-SBTR.

DR. SHRIKAR PARDESHI,  
Chief Controlling Revenue Authority,  
Maharashtra State, Pune.

### उद्योग, ऊर्जा व कामगार विभाग

मादाम कामा मार्ग, हुतात्मा राजगुरु चौक, मंत्रालय, मुंबई ४०० ०३२, दिनांक ३ जून २०१४.

#### अधिसूचना

##### महाराष्ट्र औद्योगिक विकास अधिनियम, १९६१.

क्रमांक आयडीसी. २०१४/(७२-ब)/ऊद्योग-१४.—ज्याअर्थी, शासन अधिसूचना क्र. आयडीसी. २१९८/(५२१०)/ऊद्योग-१४, दिनांक ३ जानेवारी २००० अन्वये महाराष्ट्र शासनाने सदर अधिसूचनेच्या अनुसूचीत उल्लेखिलेल्या क्षेत्रात महाराष्ट्र औद्योगिक विकास अधिनियम, १९६१ (१९६२ चा महा. तीन) च्या प्रकरण सहाच्या तरतुदी, दिनांक १४ जानेवारी २००० रोजी अंमलात आणल्या होत्या ;

आणि ज्याअर्थी, जिल्हाधिकारी, नंदुरबार यांच्यावतीने प्राधिकृत उप विभागीय अधिकारी, नंदुरबार भाग, नंदुरबार यांनी उक्त अधिनियमातील कलम ३२ च्या पोट-कलम १ नुसार भाग १ (पुरवणी) पृष्ठ क्र. १७६७-१७६८ वर दिनांक २३ ऑक्टोबर २०१३ च्या महाराष्ट्र शासनाच्या राजपत्रात नोटीस क्र. एलएव्यू/एसआर/१/२००३, दिनांक १३ ऑक्टोबर २००३ प्रसिद्ध करून उक्त औद्योगिक क्षेत्रासाठी भूसंपादन प्रक्रिया सुरू केली आहे आणि उक्त कलम ३२ च्या पोट-कलम ४ नुसार उक्त नोटीसेत नमूद केलेले क्षेत्र सर्व भार मुक्त होऊन राज्य शासनाच्या ठायी निहित झाले आहे ;

आणि ज्याअर्थी, यासोबत जोडलेल्या अनुसूचीतील जमिनीचा (यापुढे जिचा उल्लेख उक्त जमीन असा करण्यात येईल) ताबा राज्य शासन किंवा त्याच्यावतीने घेण्यात आलेला नाही आणि उक्त जमीन उक्त कायद्याच्या प्रयोजनासाठी आवश्यक नाही असे राज्य शासनाचे मत झाले आहे ;

आणि ज्याअर्थी, महाराष्ट्र शासनाने उक्त अधिनियमाच्या कलम ३२ च्या पोट-कलम (४) च्या परंतुकानुसार नोटीस उद्योग, ऊर्जा व कामगार विभाग क्र. आयडीसी. २०१४/(७२-अ)/ऊद्योग-१४, दिनांक २१ मे २०१४ रोजी प्रसिद्ध करून उक्त क्षेत्र संपादनातून काढून घेतले आहे आणि उक्त नोटीस महाराष्ट्र शासनाच्या राजपत्रात प्रसिद्ध झाल्यानंतर उक्त जमीन कलम ३२ च्या पोट-कलम (१) ची नोटीस प्रसिद्ध होण्यापूर्वी जिच्याकडे निहित होती त्या व्यक्तीकडे ती त्यावेळी अस्तित्वात असतील असे भार असल्यास त्या भारांना अधीन राहून पूर्वलक्षी प्रभावाने पुनर्निहित झाली आहे ;

आणि ज्याअर्थी, यासोबत जोडलेल्या अनुसूचीत उल्लेखिलेल्या मौजे टोकरतळे, तालुका नंदुरबार, जिल्हा नंदुरबार येथील जमिनी औद्योगिक क्षेत्राच्या विकासासाठी आवश्यक नाहीत असे महाराष्ट्र सरकारचे मत झाले आहे.

आणि त्याअर्थी, उक्त अधिनियमाच्या कलम १ पोट-कलम (३) व कलम २ खंड (ग) अन्वये प्रदान केलेल्या शक्तींचा वापर करून महाराष्ट्र शासन याद्वारे खालील उल्लेख केलेल्या क्षेत्रात ज्या गोष्टी झाल्या आहेत किंवा ज्या गोष्टी करावयाच्या ठरविल्या आहेत त्या सोडून महाराष्ट्र औद्योगिक विकास अधिनियम, १९६१ चे कलम प्रकरण सहा, दिनांक ३ जून २०१४ पासून रद्द करीत आहे, आणि सदर क्षेत्र हे जाहीर केलेल्या औद्योगिक क्षेत्राचा भाग राहणार नाही.

#### अनुसूची

मौजे टोकरतळे, तालुका नंदुरबार, जिल्हा नंदुरबार

गट नं.	क्षेत्र (हे.आर.)	गट नं.	क्षेत्र (हे.आर.)
५९	७.००	६०	५.६३

#### चतुःसिमा.—

उत्तरेस	: गट नं. ५६, ६७७
दक्षिणेस	: गट नं. ६१, ७२
पूर्वेस	: गट नं. ६७७, ६७३, ६७२
पश्चिमेस	: गट नं. ५८, ६१.

महाराष्ट्राचे राज्यपाल यांच्या आदेशानुसार व नावाने,

वै. भू. लटके,  
शासनाचे उप सचिव.

**INDUSTRIES, ENERGY AND LABOUR DEPARTMENT**

Madam Cama Marg, Hutatma Rajguru Chowk,  
Mantralaya, Mumbai 400 032, dated 3rd June 2014.

**MAHARASHTRA INDUSTRIAL DEVELOPMENT ACT, 1961.**

No. IDC. 2014/(72-B)/Ind. 14.—Whereas, by the Government Notification Industries, Energy and Labour Department, No. IDC. 2198/5210/IND-14, dated the 3rd January 2000, issued under sub-section (3) of section 1 of the Maharashtra Industrial Development Act, 1961 (Mah. III of 1962) (hereinafter referred to as “the said Act”), the Government of Maharashtra has appointed the 14th January 2000, to be the date from which the provisions of Chapter VI of the said Act shall take effect in the areas mentioned in the Schedule appended to the said notification ;

And whereas, as per the provisions of the said Act, the Sub Divisional Officer, Nandurbar Division, Nardurbar authorized on behalf of the Collector, Nandurbar has, by issuing notice, No. LAQ/SR/1/2003, dated the 13th October 2003, published in the *Maharashtra Government Gazette*, Part I (Supplementary), dated the 23rd October 2013, at pages 1767-1768, under sub-section (1) of section 32 of the said Act, initiated the process for the acquisition of lands in the said industrial area, and as such, the lands mentioned in the said notice have vested absolutely in the State Government free from all encumbrances under sub-section (4) of said section 32;

And whereas, the actual possession of the lands mentioned in the Schedule appended hereto (hereinafter referred to as “the said lands”), were not taken by or on behalf of the State Government and it has appeared to the State Government that the said lands are no more required for the purposes of the said Act;

And whereas, the Government of Maharashtra has, *vide* Government Notice, Industries, Energy and Labour Department, No. IDC. 2014/(72-A)/ Ind. 14, dated the 21st May 2014, under the proviso to sub-section (4) of the said section 32, issued the notice and withdrawn the said lands from acquisition and on the publication of the said notice in the *Maharashtra Government Gazette*, the said lands have been re-vested with retrospective effect in the persons in whom it were vesting immediately before the publication of the notice under sub-section (1) of the said section 32, subject to such encumbrances, if any, as may be subsisting at that time.

And whereas, the Government of Maharashtra is of the opinion that, said land situated in the said industrial area in village Tokartale in Taluka Nandurbar of District Nandurbar, are not required for the purpose of development as an industrial area.

Now, therefore, in exercise of the powers conferred by the first proviso to sub-section (3) of section 1 and clause (g) of section 2 of the said Act, the Government of Maharashtra hereby, with effect from the 3rd June 2014 declares that the provisions of Chapter VI of the said Act shall cease to be in force in the said lands and the said lands shall not be the part of the said industrial area so declared, except as respects things done or omitted to be done before that date.

*Schedule*

Village Tokartale, Taulka Nandurbar, District Nandurbar

Gat No.	Area (H.R.)	Gat No.	Area (H.R.)
59	7.00	60	5.63

**Boundries—**

- On the North by : Gat No. 56, 677  
 On the South by : Gat No. 61, 62  
 On the East by : Gat No. 677, 673, 672  
 On the West by : Gat No. 58, 61.

By order and in the name of the Governor of Maharashtra,

V. B. LATKE,

Deputy Secretary to Government.